



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr.

**PRIMAR,
Ion Lungu**

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism pentru „pentru
construire ansamblu rezidențial cu cladiri de locuit colective, spatii comerciale,
spatii pentru alimentatie publica,spatii pentru prestari servicii, locuri de parcare,
sistemalizare verticala, racorduri/bransamente”,
pe teren proprietate privata.**

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru construire ansamblu rezidențial cu cladiri de locuit colective, spatii comerciale, spatii pentru alimentatie publica,spatii pentru prestari servicii, locuri de parcare, sistemalizare verticala, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată în suprafață de 4000mp(4001 mp teren masurat), identic cu parcela cadastrala cu nr. 35427, situate în intravilanul municipiului Suceava, pe str. Gheorghe Doja.
- Nr.de înregistrare: 7712/23.02.2022.
- Amplasament: situat în intravilanul municipiului Suceava, situat in intravilanul Municipiului Suceava, pe str. Gheorghe Doja.
- Beneficiari: AC Mobile S.R.L.
- Proiectant general: **Avensis Company S.R.L.**
- Specialist cu drept de semnătură R.U.R.: **arh. Eusebiu Latis.**

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1.1. În data de 03.03.2022 s-a afișat un anunț privind intentia de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea ”Anunțuri”, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată 03.03.2022 pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intentia de elaborare PUZ.

1.2. In perioada de consultare s-au inregistrat 3(trei) petitii.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1. În perioada 12.08.2022 – 05.09.2022 s-a desfășurat consultarea de catre public a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2. În acest sens, în data de 12.08.2022, a fost afisat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunt privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3. În data de 12.08.2022, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2 (doua) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4. La aceeași dată – 12.08.2022, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.
- 2.5. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primariei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul institutiei.
- 2.6. În urma desfășurării acestei perioade, s-a primit o adresa cu obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile și completarile ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 73/23.03.2022, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Arhitect-sef,
Cerasela Manuela Bejenar

Întocmit,
Arh. Lungu
Ioan